



COMUNE di SPARONE

Città Metropolitana di Torino

Piazza Municipale n.1 – 10080 SPARONE
Tel. 0124.80.88.04 Fax 0124.80.89.42
Cod. Fisc. – P. IVA 01394570012

Ordinanza n. 11/2024

**ORDINANZA
DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE
NON SOGGETTE AD ESPROPRIO
CON CONTESTUALE AVVISO AI PROPRIETARI
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.P.R. 08/06/2001 N. 327 E S.M.I.**

* * *

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI COMUNALI

Premesso che:

- in data 04/07/2024 è stato redatto verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 in conseguenza dei gravi dissesti, di straordinaria portata, occorsi il giorno di sabato 29/06/2024 a monte di via Olivetti, per gli eccezionali eventi meteorologici dovuti al prolungato periodo piovoso degli ultimi mesi;
- con rapporto di sopralluogo predisposto dalla SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. in data 06/07/2024 è stata elaborata la stima dei danni e fornite le prime indicazioni per la messa in sicurezza;
- con Ordinanza sindacale contingibile e urgente n. 6 del 06/07/2024, in ragione della rilevata sussistenza di un attuale grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, sono stati disposti i relativi lavori di somma urgenza, individuando nella ditta C.E.V.I.G. S.r.l. il soggetto esecutore degli stessi e nello studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- con comunicazione acclarata al prot. n. 4443 in data 12/07/2024, lo studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. ha trasmesso il tracciato di cantiere per accedere alla pista da sistemare in via d'urgenza, indicando i relativi mappali catastali occorrenti e invitando il Comune ad avvisare i relativi proprietari privati dei fondi;

Dato atto che l'attraversamento di dette aree risulta necessario per l'esecuzione dei lavori in via d'urgenza;

Visto e richiamato il D.P.R. n. 327/2001, art. 49, comma 5;

DISPONE

l'occupazione temporanea delle aree ricomprese nelle particelle catastali sotto meglio elencate, non soggette a procedimento espropriativo, per il tempo previsto di **90 (novanta) giorni**, in quanto necessarie alla corretta esecuzione dei lavori di somma urgenza oggetto dell'Ordinanza sindacale in premessa richiamata:

ELENCO PROPRIETARI E DATI CATASTALI

	<i>FOGLIO MAPPA</i>	<i>PARTICELLA</i>	<i>INTESTATARI</i>
1	24	373	AIMONETTO LEONARDO
2	22	69	BLESSENT MARIA ROSA
3	24	369	C.E.V.I.G. SRL con sede in RIVARA (TO)
4	22	72	CHIANTEL PERONO MARIA TERESA RIVA DANIELA
5	22	204	CHIANTEL PERONO MARIA TERESA RIVA DANIELA
6	22	204	CHIANTEL PERONO MARIA TERESA RIVA DANIELA
7	24	1154	CHIANTEL PERONO MARIA TERESA RIVA DANIELA
8	24	381	COSTA LUCIA
9	24	383	COSTA LUCIA
10	24	385	FRANCISSETTI SONIA MARIA
11	24	384	FRANCISSETTI SONIA MARIA
12	22	74	GIACHIN TABORNIN MARIA
13	24	372	GIACHIN TABORNIN MARIA
14	22	73	GIACHIN TABORNIN MARIA CATERINA
15	22	98	GIACHIN TABORNIN MARIA CATERINA PICCO BARBARA
16	22	102	GIACHINO DIONISIA GIACHINO LUCIA
17	22	90	GIACHINO PIER GIORGIO GIACHINO RITA
18	22	198	MAGNINO LORETTA ANNA MILANO GIULIANO
19	22	190	NUGAI MARIA LAURA BORGIALLI STEFANO MARIA
20	22	141	NUGAI MARIA LAURA BORGIALLI STEFANO MARIA
21	22	142	NUGAI MARIA LAURA BORGIALLI STEFANO MARIA
22	22	78	PASQUALONE GRAZIANO
23	22	77	PASQUALONE GRAZIANO
24	22	76	PASQUALONE GRAZIANO
25	22	75	PASQUALONE GRAZIANO

26	22	201	PICCO GIUSEPPE ANTONIO
27	24	382	POLLA POLLIN MARIA GIOVANNA
28	22	100	RIVA ROVEDA SERGIO
29	22	181	RIVA ROVEDA SERGIO
30	22	68	RIVA ROVEDA SERGIO
31	22	181	RIVA ROVEDA SERGIO
32	22	187	RIVA ROVEDA SERGIO
33	22	79	ROLANDO ANNA
34	22	159	ROLANDO ANNA
35	22	88	ROLANDO ANNA
36	22	82	ROLANDO ANNA
37	22	80	ROLANDO ANNA
38	22	81	ROLANDO ANNA
39	22	160	ROLANDO ANNA
40	22	83	ROLANDO ANNA
41	22	89	ROLANDO ANNA
42	24	1062	TABBIA AIMONETTO RITA
43	24	1066	TABBIA AIMONETTO RITA
44	22	161	TARRONE GIANCARLO
45	22	101	TARRONE GIANCARLO
46	23	241	TRUCANO FULVIO VIRGINIO TRUCANO MARIA GRAZIA ANTONELLA

e contestualmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001,

AVVISA

i Proprietari delle particelle catastali sopra meglio elencate che il **giorno di lunedì 22/07/2024 dalle ore 8:00** sui luoghi sarà data esecuzione alla presente Ordinanza con l'occupazione temporanea,

INFORMANDO

espressamente che:

- (i) al momento della immissione in possesso, sarà redatto un verbale sullo stato di consistenza dei luoghi, in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto espropriante,
- (ii) alle operazioni di immissione in possesso, possono partecipare il possessore e i titolari di diritti reali o personali sui bene da occupare.

La presente Ordinanza con contestuale Avviso della data di sua esecuzione è pubblicata all'Albo Pretorio online e notificata:

- ai Proprietari dei fondi sopra meglio identificati,
- al Comando dei Vigili Urbani,
- alla Stazione dei Carabinieri di Pont Canavese,
- alla Regione Piemonte,
- alla Città Metropolitana di Torino,
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Torino,

- allo studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.r.l. di Loranze,
- alla ditta C.E.V.I.G. Srl di Rivara.

Sparone, 19/07/2024

Responsabile U.T.C.
Arch. Arturo Andreol
(firmato digitalmente)